

KORRALDUS

Taebla

31.10.2023 nr 2-3/23-498

Katastriüksuse jagamine, lähiaadresside ja sihtotstarvete määramine

Riigimaa haldaja Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) volitatud esindaja, maamõõtja esitas taotluse (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris 16.10.2023 nr 5-4/23-1599-1) ja maakorralduskava Haapsalu metskond 3 katastriüksusest, katastritunnusega 55201:001:3571 (kinnisturaamatu registriosa numbriga 14679650, riigi kinnisvararegistri koodiga KV3301, pindalaga 488,66 ha) Niibi külas, Lääne-Nigula vallas, Lääne maakonnas Niibi turbamaardla 2 katastriüksuse eraldamiseks. Maamõõtja taotles lihtsa maakorraldustoimingu tulemusena Haapsalu metskond 3 katastriüksusest turbamaardla katastriüksuse eraldamise tulemusena kahele maatulundusmaa sihtotstarbega lahustükile lähiaadresside Haapsalu metskond 101 (maakorralduskava põhja osas) ja Haapsalu metskond 102 (maakorralduskava edela osas) määramist.

Eelnevalt on Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 2022.a. korralduse alusel välja antud maavara kaevandamise keskkonnaluba KL-514286 Niibi II turbatootmisalal. Katastriüksuse valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus RMK.

RMK volitas 12.10.2023.a. kirjaga 3-1.63/2023/3246 maamõõtjat, tegevuslitsentsiga nr 713 viima läbi maakorraldustoiminguid Eesti Vabariigi omandis, Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses oleva Haapsalu metskond 3 katastriüksusel ja muuhulgas taotlema omavalitsuselt maakorraldustööde käigus tekkivatele katastriüksustele lähiaadresside ja sihtotstarvete määramist ning kooskõlastama omavalitsusega maakorralduskava.

Lähtudes maakorraldusseaduse § 13; ruumiandmete seaduse § 42 ja § 50; § 54; maakatastriseaduse § 18 ja 18¹; Vabariigi Valitsuse 8.10.2015. a määrusest nr 103 „Aadressiandmete süsteem”, annab Lääne-Nigula Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Nõustuda Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas, Niibi külas Haapsalu metskond 3, katastritunnusega 55201:001:3571 (kinnistu registriosa nr 14679650) katastriüksuse jagamisega vastavalt esitatud maakorralduskavale neljaks katastriüksuseks.

2. Määrata Haapsalu metskond 3 katastriüksuse jagamise tulemusel moodustatava nelja katastriüksuse lähiaadressid/nimed alljärgnevalt:

2.1 katastriüksus nimetusega **Haapsalu metskond 3**;

2.2 katastriüksus nimetusega **Niibi turbamaardla 2**;

2.3 katastriüksus nimetusega **Haapsalu metskond 101**;

2.4 katastriüksus nimetusega **Haapsalu metskond 102**.

3. Määrata Haapsalu metskond 3 katastriüksuse jagamise tulemusena moodustatavate katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

3.1 Haapsalu metskond 3 katastriüksusele- 100 % maatulundusmaa;

3.2 Niibi turbamaardla 2 katastriüksusele-100 % mäetööstusmaa;

3.3 Haapsalu metskond 101 katastriüksusele- 100 % maatulundusmaa;

3.4 Haapsalu metskond 102 katastriüksusele- 100 % maatulundusmaa.

4. Moodustatavate katastriüksuste kasutamisel järgida seadusest tulenevaid kitsendusi.

5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Käesolevat korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Janno Randmaa
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristi Sadulsepp
vallasekretär